

苏州市吴中区大型户外广告设施经营使用权 出让标的清单



序号	地点/标的	数量	规格(米)	产权单位	使用年限	起止时间	出让底价 (总价) (万元)	报名保证 金(万 元)	履约保证 金(万 元)
1	公交站台候车亭广告东吴路26座(仅一块商业版面出)	26	2.08*1.26/ 1.85*1.2	吴中场站公司(使用权人为吴中区建管中心)	14个月	2023.9.1- 2024.11.30	24.27	10	10
2	公交站台候车亭广告重点道路20座	20	1.85*1.2	吴中场站公司(使用权人为吴中区建管中心)	14个月	2023.9.1- 2024.11.30	15.75	6	6

特别说明:

1. 公交站台候车亭广告东吴路26座其中仅一块商业版面出让, 其余都是公益广告版面。
2. 公交站台候车亭广告重点道路20座公益广告画面占比30%以上。
3. 出让14个月, 延用1个月为招商期。

标的 1



标的 2



2023年苏州市吴中区公交灯箱广告设施使用权拍卖报价

序号	区域	站名	路名	使用权人	行政许可	数量(座)	尺寸(米)	本期拍卖底价(元)	拍卖时间	媒体块数	备注	途径路线(条)		
1	吴中区	东吴塔	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		10		
2	吴中区	宝带路1	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		11		
3	吴中区	宝带路2	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		11		
4	吴中区	吴中区人民医院1	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		11		
5	吴中区	吴中区人民医院2	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		11		
6	吴中区	南门二村1	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		6		
7	吴中区	南门二村2	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		6		
8	吴中区	团结桥	东吴北路	建管中心	是	1	2.08*1.26	8000	一年	4		6		
9	吴中区	吴中商城1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4		途径公交线路很多, 人流量大	9	
10	吴中区	吴中商城2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			9	
11	吴中区	石湖东路1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			12	
12	吴中区	石湖东路2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			12	
13	吴中区	东吴南路广建路南1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			8	
14	吴中区	东吴南路广建路南2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			8	
15	吴中区	澄湖路1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			10	
16	吴中区	澄湖路2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			10	
17	吴中区	红庄北1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			北面是吴风广场, 人流量大	2
18	吴中区	东吴南路枫津路1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			周围小区	2
19	吴中区	东吴南路枫津路2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4		2		
20	吴中区	东吴南路宝丰路1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4		周围厂区, 人流量小	1	
21	吴中区	东吴南路宝丰路2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			1	
22	吴中区	东吴南路迎春路南1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			1	
23	吴中区	东吴南路迎春路南2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			1	
24	吴中区	东吴南路尹中桥1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			1	
25	吴中区	东吴南路尹中桥2	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			1	
26	吴中区	东吴南路南湖路1	东吴南路	建管中心	是	1	1.85*1.2	8000	一年	4			1	
合计						26		208000		4			1	

2023年苏州市吴中区公交灯箱广告设施使用权拍卖报价

序号	区域	站名	路名	使用权人	行政许可	数量 (座)	尺寸(米)	本期拍卖底 价(元)	拍卖时间	媒体块 数	备注	途径路 线 (条)	
1	吴中区	红庄1	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4	红庄社区大门入口处,人 流量大	5	
2	吴中区	红庄2	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		5	
3	吴中区	玫瑰九九花园1	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4	都处于小区门口,小区人 流量大	3	
4	吴中区	玫瑰九九花园2	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		3	
5	吴中区	大龙江桥1	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		6	
6	吴中区	大龙江桥2	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		6	
7	吴中区	吴中大道长蠡路1	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		6	
8	吴中区	吴中大道长蠡路2	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		6	
9	吴中区	彭泾1	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		7	
10	吴中区	彭泾2	吴中大道	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		7	
11	吴中区	南湖路红庄1	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4		红庄社区大,人流量大	2
12	吴中区	南湖路红庄2	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4			2
13	吴中区	红庄社区1	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4	3		
14	吴中区	红庄社区2	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	7500	一年	4	3		
15	吴中区	古塘河桥东1	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	5000	一年	4	周围厂区,人流量小	1	
16	吴中区	古塘河桥东2	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	5000	一年	4		1	
17	吴中区	南湖路迎春路东1	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	5000	一年	4		1	
18	吴中区	南湖路迎春路东2	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	5000	一年	4		1	
19	吴中区	南湖路双祺路1	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	5000	一年	4		1	
20	吴中区	南湖路双祺路2	南湖路	建管中心	是	1	1.85*1.2	5000	一年	4		1	
合计						20		135000					